



COMUNE DI BRENDOLA

Provincia di Vicenza

ORIGINALE

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Sessione Ordinaria di Seconda convocazione in seduta Pubblica

n. 18

Oggetto:

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2008.

Questo giorno **otto** del mese di **febbraio duemilaotto** alle ore **20,30** nella solita sala delle adunanze. Con lettera di convocazione trasmessa nei modi e nelle forme di legge, si è riunito il Consiglio Comunale sotto la presidenza del Sig. DAL MONTE MARIO e l'assistenza del Segretario ALESSI DANIELA.

Fatto l'appello risultano:

DAL MONTE MARIO	P	PELLIZZARI ELENA	P
BALBO VITTORE	A	CASTEGNARO MARIO	P
RIZZO THOMAS	P	FARINON CORRADO	P
MURARO ANTONIO	A	BELTRAME BRUNO	P
ZERBATO ROBERTO	P	MENEGHELLO STEFANO	P
NICOLATO GIANNI	P	GHIOTTO VITTORIO	P
LUNARDI GIUSEPPE	P	LUZZI PAOLA	A
ZUCCON RAFFAELE	P	MURZIO ARCANGELO	A
NICOLATO FRANCESCO	A		

Presenti n. 12, Assenti 5

Il Sindaco introduce il 5° punto all'Ordine del Giorno avente ad oggetto *“Imposta Comunale sugli Immobili - determinazione aliquote e detrazioni per l'anno 2008”* ed invita l'Assessore Farinon Corrado ad illustrare la proposta.

Ultimata la relazione dell'Assessore, il Sindaco chiede se vi sono interventi e dichiara aperta la discussione.

Seguono gli interventi del Sig. Sindaco e del Sig. Consigliere Beltrame Bruno.

Dei suddetti interventi è stata effettuata fonoriproduzione su supporto digitale.

La trascrizione integrale della fonoriproduzione costituisce il separato verbale di seduta che, debitamente sottoscritto dal Presidente e dal Segretario verbalizzante, verrà pubblicato all'Albo Pretorio (analogamente agli altri verbali di deliberazione) e verrà conservato agli atti a documentazione della seduta e a disposizione dei consiglieri e degli aventi titolo.

Tutto ciò premesso,

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto;

RICHIAMATI:

- il provvedimento sindacale n. 146 del 04/01/08 con il quale il Dott. Graziotto Alessandro è stato nominato Responsabile dell'Area Amministrativo-Contabile;
- la deliberazione di G.C. n. 81 di reg. in data 20/06/2007, esecutiva, con la quale il Dott. Graziotto Alessandro è stato nominato funzionario responsabile dell'organizzazione e della gestione dell'imposta comunale sugli immobili, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 504/1992;

VISTO l'art. 1, comma 156, Legge 296/2006 (Legge finanziaria per l'anno 2007) che individua nel Consiglio Comunale l'organo competente per la determinazione delle aliquote e delle detrazioni in materia di Imposta Comunale sugli Immobili;

VISTO il D. Lgs. 504/92;

RICHIAMATI:

- il comma 169 dell'art. 1 della legge 29/12/2006 n. 296 (finanziaria per l'anno 2007) che stabilisce che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;
- il Decreto del Ministro dell'Interno del 20 dicembre 2007, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 302 del 31 dicembre 2007, con il quale è stato rinviato al 31 marzo 2008 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2008 degli enti locali;

VISTO il regolamento per la disciplina dell'Imposta Comunale sugli Immobili, approvato con deliberazione di C.C. n. 79 di reg. in data 20 dicembre 1999 e successivamente modificato con deliberazione di C.C. n. 14 di reg. in data 26 febbraio 2002, con deliberazione di C.C. n. 7 del 17 gennaio 2003, con deliberazione di C.C. n. 13 di reg. in data 18 febbraio 2003, con deliberazione di C.C. n. 8 di reg. del 09/01/2004, con deliberazione di C.C. n. 10 del 21/02/2005, con deliberazione di C.C. n. 29 del 23/03/2006 e con deliberazione di C.C. n. 14 di reg. in data 03/04/2007, tutte esecutive;

TENUTO CONTO delle disposizioni della legge n. 244 del 24/12/2007 (finanziaria per l'anno 2008) che fissano, a partire dal corrente anno, l'applicazione di un'ulteriore detrazione nella misura dell'1,33 per mille calcolata sul valore catastale dell'immobile risultante abitazione principale, fino alla concorrenza massima di euro 200,00;

PUNTUALIZZATO che la detrazione sopra indicata è aggiuntiva e, in ordine di applicazione, successiva a quella già prevista a livello comunale;

VISTI:

- l'art. 8, comma 3, del D. Lgs. 504/92 con cui si demanda ai Comuni la facoltà di elevare la detrazione per abitazione principale fino ad euro 258,23, nel rispetto degli equilibri di bilancio, anche limitatamente ad alcune categorie di soggetti, individuate con deliberazione del competente organo comunale;
- l'art. 16, comma 5, della L. 328/2000 che attribuisce ai Comuni la facoltà di prevedere agevolazioni fiscali e tariffarie rivolte alle famiglie con specifiche responsabilità di cura;
- l'art. 3 della Legge 5 febbraio 1992, n. 104, che definisce lo stato di portatore di handicap;

ATTESO che questa Amministrazione, a differenza degli altri Comuni del Vicentino che hanno stabilito la detrazione per abitazione principale nella misura minima di euro 103,29, ha adottato già dall'anno 1999 una detrazione ordinaria per abitazione principale nella misura di euro 130,00 applicabile anche ai comodati d'uso gratuito ed estensibile alle eventuali pertinenze e ritenuto di confermarla nella stessa misura anche per il 2008 per favorire i contribuenti proprietari della propria abitazione, spesso gravati da onerosi mutui ipotecari, in un periodo di preoccupante situazione economica;

ATTESO altresì che dall'anno 2002 si è cercato di rivolgere maggiore attenzione ai soggetti passivi nel cui nucleo familiare fosse presente una persona diversamente abile, così come definito dalla legge di riferimento n. 104/1992 prevedendo una speciale detrazione per abitazione principale a favore di questi soggetti pari ad euro 200,00;

RITENUTO opportuno, per il 2008, dimostrare maggiore sensibilizzazione nei confronti dei soggetti che rivestono la condizione di persona diversamente abile come sopra definito, procedendo ad adeguare l'importo della detrazione ad euro 258,00 (in luogo dei precedenti euro 200,00);

RITENUTO, anche per l'esercizio 2008, di mantenere inalterate le aliquote vigenti e più precisamente:

- aliquota ordinaria: 6,4 per mille;
- aliquota ridotta per abitazione principale, comodato gratuito e pertinenze: 4,0 per mille;
- aliquota per le case sfitte: 7,0 per mille;

RICHIAMATE le disposizioni dell'art. 6, comma 3 ter, del vigente regolamento per la disciplina dell'I.C.I.;

CONSIDERATO che per l'esercizio 2008 gli equilibri di bilancio di parte corrente risultano comunque assicurati con le ordinarie entrate fiscali, tariffarie e da trasferimenti;

VISTI:

- a) il vigente regolamento di contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 di reg. in data 20.06.1996 e modificato con successiva deliberazione del medesimo organo n. 60 di reg. in data 19.09.1996, entrambe esecutive;
- a) il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e per l'accesso al pubblico impiego, approvato con deliberazione giunta n. 481 di reg. in data 13.11.1998, esecutiva, ed in parte modificato con deliberazione giunta n. 2 di reg. in data 13.01.2001;
- b) il vigente statuto comunale, revisionato con deliberazione consiliare n. 70 di reg. del 30.11.1999, esecutiva;

VISTO il D.Lgs. 30.03.2001, n. 165;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica di cui all'articolo 49, comma 1, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 posto in calce alla proposta di deliberazione;

CON VOTI Favorevoli n. 9 (su n. 12 presenti in aula) (Dal Monte Mario, Zerbato Roberto, Lunardi Giuseppe, Zuccon Raffaele, Pellizzari Elena, Castegnaro Mario, Farinon Corrado, Rizzo Thomas e Nicolato Gianni) en. 3 astenuti (Beltrame Bruno, Meneghello Stefano, Ghiotto Vittorio);

D E L I B E R A

- 1) Di confermare, ai sensi dell'art. 6, comma 1, del D. Lgs. 30.12.1992, n. 504 e successive modificazioni, le aliquote vigenti da applicarsi nell'anno 2008 per il pagamento dell'imposta comunale sugli immobili insistenti sul territorio di questo Comune e, più precisamente:
 - aliquota ordinaria del 6,4 per mille;
 - aliquota ridotta del 4 per mille per l'abitazione principale, il comodato d'uso gratuito e le pertinenze;
 - aliquota per abitazioni sfitte del 7 per mille;

- 2) Di confermare altresì la detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e/o a comodato d'uso gratuito fissata in euro 130,00 =, fino a concorrenza del suo ammontare;
- 3) Di dare atto che, per l'unità immobiliare direttamente adibita ad abitazione principale, e' prevista la ulteriore detrazione pari al 1,33 per mille della base imponibile ICI, come disposto dalla legge 244/07 (finanziaria 2008) e di dare atto, inoltre, che tale ulteriore detrazione non può superare l'importo di 200 euro e che si applica a tutte le abitazioni principali ad eccezione delle categorie catastali A1, A8 e A9.
- 4) Di elevare la detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo nel cui nucleo familiare sia presente almeno una persona diversamente abile con invalidità permanente pari all'80%, riconosciuta come tale dalla competente autorità secondo la legge n. 104/1992, ad euro 258,00=, fino a concorrenza del suo ammontare.
L'accertamento della condizione di persona diversamente abile sarà accertata sulla base di quanto previsto dall'art. 4 della legge n. 104/92 mediante dichiarazione sostitutiva di certificazione a norma dell'art. 47 del D.P.R. 445 del 2000;
- 5) Di riepilogare nella seguente tabella quanto sopra disposto:

	ALIQUOTE					DETRAZIONI	
	AB. PRINC.	PERTINEN.	USO GRAT.	ORDINARIA	SFITTE	ORDINARIA	PERSONA DIVERSAMENTE ABILE
2008	4 per mille	4 per mille	4 per mille	6,4 per mille	7 per mille	Euro 130,00	Euro 258,00

- 6) Di pubblicare per estratto la presente deliberazione sul sito del Ministero dell'economia e delle finanze seguendo le modalità stabilite dal medesimo Ministero con circolare n. 3/DPF del 16 aprile 2003;
- 7) Di trasmettere copia della presente deliberazione al Responsabile del servizio finanziario.

Art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 – Pareri favorevoli.

Parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO *GRAZIOTTO ALESSANDRO*

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
DAL MONTE MARIO

Il Segretario Comunale
ALESSI DANIELA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(Art.124 D.Lgs. n. 267/2000)

Si certifica, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, che la presente deliberazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo pretorio per quindici giorni dal 19-02-008

Il Segretario Comunale
ALESSI DANIELA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(Art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000)

Si certifica che la suesesa deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata, nelle forme di legge, all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi 10 giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa **E' DIVENUTA ESECUTIVA**, ai sensi del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n.267, il giorno

Brendola, li 29-02-008

Il Segretario Comunale
ALESSI DANIELA