



COMUNE DI BRENDOLA

Provincia di Vicenza

Protocollo n. 9.954

Brendola lì 2 luglio 2009

il Segretario Comunale

Rende noto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 31 marzo 2009 avente ad oggetto: “*APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEI BENI IMMOBILI APPARTENENTI AL PATRIMONIO DISPONIBILE DEL COMUNE DI BRENDOLA - ART. 58, LEGGE N. 133/2008*”, a mente dell'articolo 58 del Decreto Legge 25 giugno 2008 n. 112, convertito con Legge 6 agosto 2008, n. 133, inerente la ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed altri enti locali è stato stabilito di approvare il “*Piano delle alienazioni e valorizzazioni dei beni immobili appartenenti al patrimonio disponibile del Comune di Brendola*”.

A mente dell'articolo 58, comma 2°, del citato D.L. 112/2008 come convertito con Legge 133/2008 2. l'inserimento degli immobili nel piano ne dispone espressamente la destinazione urbanistica e la deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni costituisce variante allo strumento urbanistico generale.

Gli immobili per i quali è stata disposta la destinazione urbanistica sono i seguenti:

Denominazione	Destinazione Attuale	Destinazione proposta	INDIRIZZI
1 Edificio ex scuole di San Valentino (via Dante)	Zona Agricola (edificio inagibile)	Residenziale	VALORIZZAZIONE Redazione di una variante al P.R.G. atta a rendere possibile la demolizione ed il successivo recupero del volume a destinazione residenziale.
2 Ex villino Rigolon (via Carbonara)	Residenziale	Residenziale	VALORIZZAZIONE. Redazione di una variante al P.R.G. atta a rendere possibile un ampliamento di circa 300 mc, mantenendo in essere la struttura attuale, senza separazione verso la sede stradale.
3 Casette ex Rigon (via Verdi)	Residenziale	Residenziale	VALORIZZAZIONE. Redazione di una variante al P.R.G. atta a rendere possibile una razionale sopraelevazione e la realizzazione di autorimessa sull'area cortiva di pertinenza.
4 Edificio ex scuole di Pedocchio (via Q. Sella)	Zona Agricola (attività sociali)	Residenziale	VALORIZZAZIONE .Redazione di una variante al P.R.G. atta a rendere edificabile l'area di sedime, attualmente fascia di rispetto stradale afferente a zona rurale, con un indice di mc/mq 1,50.
5 Area “ Immobiliare Belsole “ (via S. Bertilla)	Agricola	Residenziale	VALORIZZAZIONE Redazione di una variante al P.R.G. atta a rendere edificabile l'area, attualmente zona rurale, con un indice di mc/mq 1,50.

La deliberazione è depositata a disposizione del pubblico da oggi e per dieci giorni presso la Segreteria del Comune e presso la Segreteria della Provincia, presso le quali chiunque ha diritto a prenderne visione negli orari di apertura al pubblico.

Nei successivi venti giorni chiunque può presentare osservazioni alla variante adottata;

Le osservazioni dovranno pervenire, esclusivamente per iscritto, all'Ufficio Protocollo del Comune entro il termine suddetto;

Per chiarimenti di ordine tecnico potrà essere fatto riferimento all'Area Tecnica negli orari di apertura al pubblico (giovedì 9.00 - 12.30, martedì 17,00 - 18,00);

il Segretario Comunale
F.to dott. Massimiliano Spagnuolo