

Comune di Brendola

Provincia di Vicenza

STIMA SOMMARIA

OGGETTO:

Progetto definitivo-esecutivo per i lavori di riqualificazione energetica della scuola secondaria di primo grado "G. Galilei"

COMMITTENTE:

Comune di Brendola

Codice CUP:

E12G19000660004

Arzignano, 01/06/2022

IL TECNICO

Arch. Dalla Costa Giovanni Pietro

è:



STIMA SOMMARIA DEI COSTI

Il calcolo sommario della spesa è stato effettuato secondo le seguenti modalità:

1. applicando alle quantità caratteristiche degli stessi, i corrispondenti prezzi parametrici dedotti dai costi standardizzati determinati dall'Osservatorio;
2. in assenza di costi standardizzati, applicando parametri desunti da interventi similari realizzati;
3. redigendo un computo metrico estimativo di massima.

2. Il quadro economico, articolato secondo quanto previsto all'articolo 23, comma 5, del D.lgs 18 aprile 2016 N. 50 e seguenti modificazioni, comprende:

Quadri economici :

1. I quadri economici degli interventi sono **predisposti con progressivo approfondimento in rapporto al livello di progettazione** al quale sono riferiti e con le necessarie variazioni in relazione alla specifica tipologia e categoria dell'intervento stesso e prevedono **la seguente articolazione del costo complessivo:**

- a.1) lavori a misura, a corpo, in economia;
 - a.2) oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;
- b) somme a disposizione della stazione appaltante per:
- Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;
 - Rilievi, accertamenti e indagini;
 - Allacciamenti ai pubblici servizi;
 - Imprevisti;



Comune di BRENDOLA - Provincia di Vicenza
**PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO PER I LAVORI DI
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA
SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. GALILEI
C.U.P. E12G19000660004**

- Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi;
- spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'[articolo 113 del codice](#), nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;
- Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione;
- Eventuali spese per commissioni giudicatrici;
- Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;
- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;
- I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.

Per l'esecuzione dei lavori sopra indicati, in assenza di costi standardizzati visto le peculiarità dell'intervento, in questa fase di progetto si è fatto riferimento a parametri desunti da interventi similari realizzati in zona.

Si prevede pertanto una somma complessiva di **euro 416.010,29** suddivisa tra opere a base di appalto ed oneri per la sicurezza e somme a disposizione dell'Amministrazione, come di seguito riportato:



Comune di BRENDOLA - Provincia di Vicenza

**PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO PER I LAVORI DI
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA
SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. GALILEI
C.U.P. E12G19000660004**

a.1) Opere a base di appalto: € 406.010,49

Rimozione e spostamenti	€	29.291,29
Isolamento copertura	€	85.602,46
Isolamento a cappotto dell'involucro	€	287.801,74
Linea vita	€	3.315,00

a.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 10.000,00

TOTALE OPERE A BASE D'APPALTO (a.1+a.2) € 416.010,49

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione: € 93.989,51

imprevisti	€	8.777,88
Spese ETRA	€	3.200,00
Spese tecniche	€	22.860,00
Iva su spese tecniche (22%) e cassa (5%)	€	5.230,37
IVA ETRA	€	704,00
Spese per attività di supporto	€	-
Incentivi funzioni tecniche	€	8.320,21
IVA su lavori 10%	€	41.601,05
L/10	€	4.000,00

IMPORTO TOTALE PROGETTO (a.1+a.2+b): € 510.000,00

Brendola, 1 giugno 2022

Il tecnico: GIOVANNI PIETRO DALLA COSTA architetto